

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. _____
privind modificarea poziției 1159 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Săpunari nr.9), din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri: Vișcan Robert-Ionuț, Marcu Valentin, Palaș Alexandru Paul, Sandu Octavian Andrei, Popa Gheorghe, Tonsciuc Mihai, Neagu Daniel Puiu și Raportul de specialitate comun înregistrat la Direcția Gestiune Patrimoniu, Serviciul Aplicarea Legilor Proprietății și Administrare Fond Locativ sub nr.1203/22.11.2024 și la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte sub nr. 1693/22.11.2024 prin care se propune modificarea poziției 1159 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Săpunari nr.9) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”;

Luând în considerare faptul că imobilul teren curte situat în Ploiești str. Săpunari nr.9, care face obiectul prezentei hotărâri se află în domeniul privat al municipiului Ploiești potrivit poziției nr.1159 din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”;

Având în vedere Raportul din data de 17.10.2024 al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești”;

În conformitate cu Avizul din data de 22.11.2024 al Comisiei nr. 2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art.129, alin. (2), litera c), alin. (6) lit. b, alin. (7) lit. q, art.139, art. 196, alin. (1), litera a) și art.354 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1). Se aprobă modificarea corespunzătoare a poziției 1159 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Săpunari nr.9) din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*, conform Anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2). Imobilul situat în Ploiești, str. Săpunari nr.9, se identifica potrivit planului de amplasament și delimitare al imobilului, executat de P.F.A. Burciu Dan Mircea, care constituie Anexa nr.2, ce face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art. 2. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/2006 rămân neschimbate.

Art. 3. Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gheorghe Sîrbu Simion

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia Constantin

**PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU
COMPARTIMENTUL EVIDENȚĂ
ADMINISTRARE FOND LOCATIV**

ANEXA NR.1 LA HCL _____

TABEL

privind modificarea poziției 1159 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Săpunari nr.9, din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”

Nr. poziție	ADRESA IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIAȘ	DESTINAȚIA SPAȚIULUI	Supraf. (m.p.)	Obs.
1159	Str. Săpunari nr.9	Țugui Gică	Teren curte	108,90 m.p cotă indiviză 319,00m.p.	Imobilul teren curte se află o parte în <u>domeniul privat</u> al municipiului Ploiești și o parte este proprietate a unei persoane fizice

Direcția Gestiune Patrimoniu,

**Director Executiv,
Carmen Daniela Bucur**

**Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tăbîrcă**

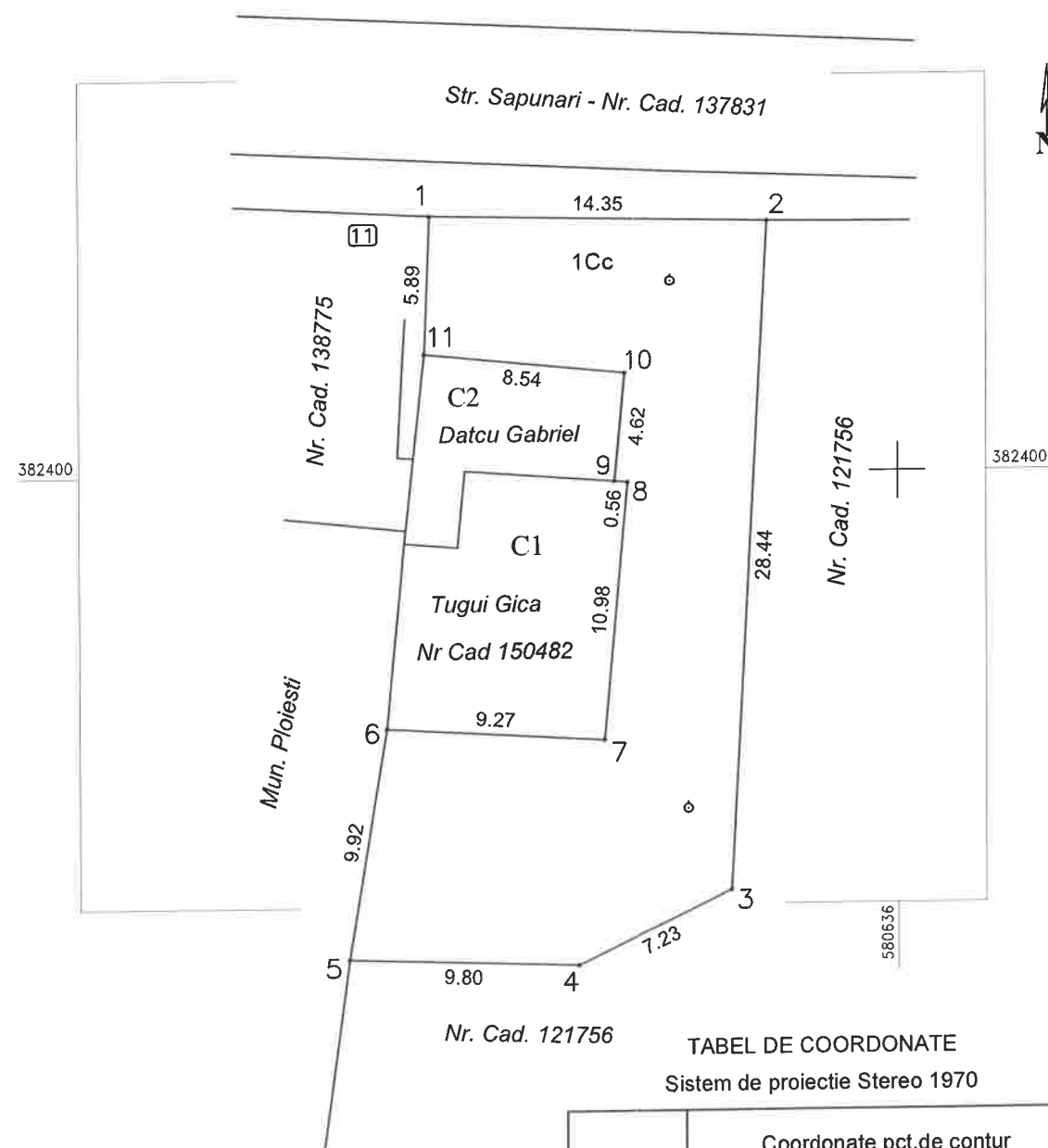
**Șef Serviciu,
Oana Laura Constantin**

Întocmit: Laura Mihaela Gligan

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:300

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	319mp	Mun. Ploiesti, Str. Sapunari, Nr.9
Cartea Funciara nr.	U.A.T.	Mun. Ploiesti



TABEL DE COORDONATE
Sistem de proiectie Stereo 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	
	X [m]	Y [m]
1	382411.010	580616.560
2	382410.670	580630.904
3	382382.267	580629.368
4	382379.121	580622.854
5	382379.449	580613.059
6	382389.240	580614.669
7	382388.684	580623.926
8	382399.622	580624.928
9	382399.665	580624.372
10	382404.261	580624.809
11	382405.128	580616.317

IDENTIFICATORI CADASTRALI

TARLA	274
PARCELA	16
SECTOR	21
LINIE	74
ANEXA	1

Specialist cadastru/tehnician
proiectant din cadrul Serv.
Aplicarea Legilor Proprietatii.
Nume, prenume/Semnatura

Văcărovanu
Christodor

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	319	teren imprejmuit
Total		319	

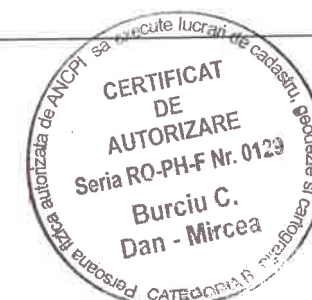
B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata constr. la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 319mp

Executant, Persoana Fizica Autorizata O.N.C.G.C.
Burciu Dan Mircea AUT. RO- PH-F- 0129

Data: sept. 2023



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

NR. 652/22.11.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea poziției 1159 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Săpunari nr.9, din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*

Potrivit alin.(1) și (2) ale art. 354 din Ordonanța de urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ, domeniul privat al statului sau al unităților administrativ teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public, asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ teritoriale având drept de proprietate privată.

Prin *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006* au fost incluse în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului mai multe categorii de bunuri, în Anexa nr.1 fiind incluse locuințele supuse închirierii și terenurile aferente, înscrierea în anexele la hotărâre făcându-se în baza elementelor de identificare cu care acestea au figurat în evidențele municipalității, fără a se efectua măsurători de specialitate.

La poziția nr.1159 din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”* se afla înregistrat imobilul situat în str. Săpunari nr.9, care aparține Municipiului Ploiești, astfel:

- Teren curte în suprafață de 258 m.p. – Țugui Gică

Total teren =258 m.p.

Conform planului de amplasament și delimitare al imobilului, executat de P.F.A. Burciu Dan Mircea, suprafața totală a terenului situat în str. Săpunari nr.9 (din care o parte este proprietate privată a Municipiului Ploiești și o parte este proprietate a unei persoane fizice) este de 319 m.p.

Ca atare, se impune modificarea corespunzătoare a poziției 1159 (referitoare la terenul curte situat în Ploiești, str. Săpunari nr.9), din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind precizarea suprafeței exacte a terenului, conform Anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

CONSILIERI:

Vîscan Robert-Ionu

Marcu Valeriu

Palaș Alexandru Paul

Sandu Octavian Andrei

Popa Gheorghe

Tonsciuc Mihai

Neagu Daniel Puiu